

# Erfolgstrainer Brand stand Pate

## Anspruchsvolle Häuser an der Fliednerstraße

**Münster** • Das erste Haus eines Baugebietes an der Fliednerstraße, das von der Firma Varwick Baumeister Haus konzipiert wurde, ist am Samstag durch den Bundeshandballtrainer Heiner Brand eröffnet worden. Als Musterbeispiel dafür, wie sich anspruchsvolle Architektur drinnen und draußen inmitten einer Siedlungsfläche verwirklichen lässt.

Auf dem rund 7000 Quadratmeter großen Areal unweit des Dialyse-Zentrums werden 24 Doppelhaus-Hälften verwirklicht, bei denen Interessierte zwischen drei Entwürfen wählen können. Die einzelnen Einheiten – sie wer-

den komplett ab 350 000 Euro verkauft – bieten auf 150 bis 170 Quadratmetern genügend Platz, auch für junge Familien. Die ungewöhnliche Kooperation zwischen den Planern und dem Handball-Experten kam über den Manager des Weltmeisters von 1978 zustande. „Da unser Haus ‚Success, also Erfolg heißt, war es naheliegend, jemanden, der so erfolgreich ist wie Heiner Brand, nach seinen Wünschen für ein Domizil zum echten Erholen zu fragen,“ erläuterte Michael Henn von Varwick Baumeister Haus die Konzeption.

Dementsprechend weisen die Gebäude sowohl ein Fitnessbereich als auch eine Sauna auf, nicht zu vergessen die Dachterrasse zum Entspannen. Im Vordergrund steht jedoch die Erholung, die durch Feng Shui-Philosophie – was soviel wie „das Ganzheitliche“ bedeutet – vermittelt wird. So soll durch Farben-Licht- und Klangeffekte dem Erfolgsmenschen, der nach einem stressigen Arbeitstag nach Hause kommt, eine besondere Atmosphäre zum Relaxen geboten werden.

Das Success Haus verfügt über eine Wärmedämmung, die so energiesparend ist, dass sie dem Bund Fördermittel wert sind. Besucher können sich jeweils mittwochs und sonntags von 14 bis 18 Uhr ein Bild machen von dem Angebot. • CAB



**Schnitt das Band für das erste Haus durch: Handballbundestrainer Heiner Brand.**

MZ-Foto: Willner