

# Erfolg hat einen Namen

## SUCCESS Haus Heiner Brand wird heute eröffnet

Viele neugierige und bewundernde Blicke schweifen in den letzten Wochen über das Bauareal an der Fliednerstraße in Münster – ab heute muss es nicht mehr bei Blicken bleiben. Mit dem SUCCESS Haus Heiner Brand wird um 14 Uhr ein Beispielhaus eröffnet, das in Zukunft der Öffentlichkeit zugänglich sein wird. Architektonisch spannende

Proportionen in ausgewogener Farbgestaltung erschaffen vor außen eine klare, freundliche Stimmung. Kraft tanken, Erholung spüren, ganzheitliche Entspannung im eigenen Haus erleben – ein Wohnkonzept für leistungsfähige und erfolgreiche Köpfe!

Das Haus und die Umgebung wurden im Sinne des Feng-shui-Gedanken gestaltet – zur Optimierung

der Lebensenergie und Lebensqualität. Die Umsetzung dieser exklusiven Wohnform fand in enger Zusammenarbeit mit dem erfolgreichen Geschäftsmann und Handballbundestrainer Heiner Brand statt.

Selbstverständlich wird zur Eröffnung am Samstag neben vielen geladenen Gästen, unter anderem dem Präsidenten des deut-

schen Handballbundes Ulrich Strombach, auch der Namens- und Ideengeber Heiner Brand ab 14 Uhr anwesend sind.

Das SUCCESS Haus steht ab sofort jeden Mittwoch und Sonntag von 14 bis 18 Uhr allen Interessierten für ein (Architektur-) Erlebnis der besonderen Art offen. Infos auch unter [www.lust-auf-bauen.de](http://www.lust-auf-bauen.de)



Martin Varwick (r.), Inhaber von Varwick Baumeister Haus, und Michael Henn, bei Varwick zuständig für Marketing- und Vertrieb freuen sich auf die Eröffnung des SUCCESS Hauses am Samstag.



Die letzten Arbeiten am SUCCESS Haus Heiner Brand im urbaneum : Münster laufen. Am heutigen Samstag wird das exklusive Beispielhaus eröffnet.

## Kennen Sie das urbaneum : Münster ?

### Eine zukunftsorientierte und exklusive Wohnform

Bei uns ist der Kunde nicht nur Erwerber, sondern vor allem Bauherr", sagt Michael Henn von der Firma Varwick Baumeister Haus. Unter dem Namen urbaneum : Münster gestaltet das Burgsteinfurter Unternehmen zur Zeit eine exklusive Wohnform an der Fliednerstraße im Nord-Westen der Stadt. In citynaher und zugleich ruhiger Lage entstehen hier 12 doppelstehende Einfamilienhäuser, die individuelles und außergewöhnliches Wohnen

versprechen.

Die nach unterschiedlichen Architektenentwürfen geplanten und gebauten Haus-Versionen „Schloss“, „Aasee“ und „Mauritz“ überzeugen vor allem durch ihren großzügigen Wohnraum mit 150 bis 160 Quadratmeter sowie durch den interessanten Materialmix bei der Fassadengestaltung.

„Angepasste Planung ist für uns eine Serviceleistung“, erklärt Henn das Konzept von Varwick. Das Unternehmen geht bei der

Planung des Innenausbau und der Innenaussstattung auf alle Wünsche der Kunden mit Kreativität und Sorgfalt ein und setzt diese dementsprechend um. So außergewöhnlich wie die Lage und das Konzept ist auch die Möglichkeit der Finanzierung: die technische Ausstattung liegt hochwärmegeklämt über Anforderungen der Energieeinsparverordnung (EnEv). Daher gewährt der Bund ein Sonderdarlehen von 50000 Euro pro Objekt. Auf dem insgesamt 7000

Quadratmeter großen Gelände des ehemaligen Universitätsparkplatzes stehen bereits die ersten Häuser, einige sind schon bezogen. Bis zum Ende des Jahres 2005 soll das urbaneum : Münster komplett fertig gestellt sein.

Die Firma Varwick bietet jeweils mittwochs und sonntags von 14 bis 18 Uhr Beratungsgespräche vor Ort an. Weitere Informationen gibt es unter Tel. 02551/919902 oder im Internet: [www.lust-auf-bauen.de](http://www.lust-auf-bauen.de).